

# Auftragsbekanntmachung

## Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

Formular 121 - VHB-Bund - Ausgabe 2019

### a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

**Name:** Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung für die BImA  
**Straße, Hausnummer:** Straße des 17. Juni 112  
**Postleitzahl (PLZ):** 10623  
**Ort:** Berlin  
**Telefon:** +49 30 184010  
**Telefax:** +49 30 184018450  
**E-Mail:** [Ramona.Piko@bbr.bund.de](mailto:Ramona.Piko@bbr.bund.de)  
**Internet-Adresse:** <http://www.evergabe-online.de>

### b) Verfahrensart „Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A“

**Geschäftszeichen:** 3209/2025

### c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

#### Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
  - ohne elektronische Signatur (Textform)
  - mit fortgeschrittener elektronischer Signatur / fortgeschrittenem elektronischen Siegel
  - mit qualifizierter elektronischer Signatur / qualifiziertem elektronischen Siegel

### d) Art des Auftrags

Ausführung von Bauleistungen

### e) Ort der Ausführung

Presse- und Informationsamt der Bundesregierung, Dorotheenstr. 84, 10117 Berlin

## **f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Betonsanierungsarbeiten (Bauhaupt) nach DIN 18 349

Abbruch- und Rückbauarbeiten, Betoninstandsetzung, Abdichtungsmaßnahmen, Gussasphaltarbeiten Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen

Voraussichtlicher Zeitraum der Ausführung:

23.03.2026 bis 03.06.2026

Leistungsbeschreibung:

Es soll die Tiefgarage des Presse- und Informationsamts der Bundesregierung saniert werden.

Grundfläche: ca. 310 m<sup>2</sup>

Der Asphaltbelag soll abgebrochen und neu hergestellt werden und Teile der tragenden Stahlbetonstruktur müssen instandgesetzt werden.

Betoninstandsetzung an 12 Stahlbetonstützen im Sockelbereich und angrenzendem Bodenplattenbereich, Betoninstandsetzung an ca. 42 lfm Wand im Sockelbereich.

8cm Asphaltbelag ausbauen. Neue bituminöse Abdichtung auf Betonbodenplatte aufbringen und neuen Asphaltbelag einbauen.

Besondere Eignung mit dem Angebot einzureichen:

Fachpersonal mit SIVV-Schein

Die Vergabestelle weist darauf hin, dass zur Gewährleistung eines zügigen Verfahrens nur rechtzeitig bei der Vergabestelle eingegangene Bieteranfragen beantwortet werden können.

Fristende: 03.02.2026

ACHTUNG

Die Vergabeunterlagen können unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt unter [www.evergabe-online.de](http://www.evergabe-online.de) abgerufen werden. Es besteht keine Pflicht zur Registrierung auf der Vergabeplattform. Über Änderungen der Vergabeunterlagen, Nachsendungen, Bieterfragen, Antwortschreiben u.ä. werden Sie jedoch nur bei vorheriger Registrierung automatisch unterrichtet. Andernfalls sind Sie verpflichtet, sich eigenständig die erforderlichen Informationen zu verschaffen.

„Informationen zur Datenerhebung gemäß Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind den Vergabeunterlagen aus dem beiliegenden Informationsblatt zu entnehmen“.

## **h) Losweise Vergabe**

Nein

## **i) Ausführungsfristen**

**Beginn der Ausführung**

23.03.2026

**Fertigstellung oder Dauer der Leistungen**

03.06.2026

**Weitere Fristen**

Verbindliche Einzelfristen: siehe Ausschreibungsunterlagen, hier Bauzeitenplan

**j) Nebenangebote**

zugelassen

**k) Mehrere Hauptangebote**

nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

**Vergabeunterlagen werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter**

<https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=828453>

**Nachforderung**

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden nachgefordert.

**o) Ablauf der Angebots- und der Bindefrist**

**Ablauf der Angebotsfrist**

11.02.2026 - 09:30 Uhr

**Ablauf der Bindefrist**

13.03.2026

**p) Angebote sind einzureichen**

**elektronisch via**

<https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=828453>

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen**

Deutsch (gilt auch für Rückfragen und Schriftverkehr)

**r) Zuschlagskriterien**

siehe Vergabeunterlagen

**t) Geforderte Sicherheiten**

siehe Vergabeunterlagen

**v) Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften**

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

## w) Beurteilung der Eignung

**Präqualifizierte Unternehmen** führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

**Nicht präqualifizierte Unternehmen** haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das **Angebot** in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

### **Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ ist erhältlich / ggf. geforderte Eignungsnachweise**

[https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer/Eigenerklaerung.pdf?\\_\\_blob=publicationFile&v=1](https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer/Eigenerklaerung.pdf?__blob=publicationFile&v=1)

Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgelt-Regelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen enthalten.

### **Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:**

Sofern im Präqualifikationsverzeichnis 3 hinterlegte Referenzen in Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, ist der gültige PQ Eintrag für den entsprechenden Leistungsbereich als Eignungsnachweis ausreichend. Sofern der Nachweis der Eignung durch die Eintragung in die Liste

des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen soll, können bei Bedarf noch zusätzliche Einzelnachweise eingereicht werden.

Besondere Eignung mit dem Angebot einzureichen:

Fachpersonal mit SIVV-Schein

## x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

### **Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)**

Allgemeine Fach- / und Rechtsaufsicht BMWSB Berlin - Referat B II 1, E-Mail:  
BII1@bmwsb.bund.de