

Hankinta, infrarakennustoiminnan tärinämittaukset ja katselmukset
2026, rakentamispalveluliikelaitos Stara
KANSALLINEN HANKINTAILMOITUS (FI/TED E3)
Ilmoitus lähetetty julkaistavaksi
1.12.2025 10:06 (UTC +02:00)
Vastaanotettu TEDiin
Julkaistu TED:issä Julkaistu Hilmassa
1.12.2025 10:06 (UTC +02:00)
Sovellettava oikeusperusta
TED BT-01: Menettelyn oikeusperusta
Muu
Sovellettava kansallinen lainsäädäntö
HILMA FI-11
Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (Hankintalaki) (1397/2016)
Organisaation virallinen nimi
TED BT-500: Organisaation nimi
Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)
Ilmoituksen nimi
TED BT-21: Nimi
Hankinta, infrarakennustoiminnan tärinämittaukset ja katselmukset 2026,
rakentamispalveluliikelaitos Stara
Ilmoituksen viite / diaarinumero
TED BT-22: Sisäinen tunniste
Lyhyesti
Lähdejärjestelmä
Cloudia Kilpailutus
Ilmoituksen Hilma-numero
2025-035307
Ilmoituksen TED-numero
Hankintamenettelyn tunniste
5faa05ae-37ce-4540-8a83-8ad47f6945ac
Ilmoituksen tunniste
786d0b8d-8784-4833-a39c-20a6b95c667f
eForms SDK -versio
eforms-sdk-1.13

2025/12/2 11:45 Hilma
<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 1/15
HEL 2025-018701
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla
TED BT-702: Ilmoituksen virallinen kieli
suomi
Julkaistaanko ilmoitus EU-laajuisesti
HILMA FI-20
ei
Pääasiallinen hankintalaji
TED BT-23-Procedure: Pääkategoria
Palvelut
Menettelyn tyyppi
TED BT-105: Menettelyn tyyppi
Avoin menettely
Onko hankinnan ennakoitu arvo vähintään kansallisen kynnysarvon suuruinen
HILMA FI-30
kyllä
Ennakoitu kokonaisarvo ilman arvonlisäveroa
TED BT-27: Arvioitu arvo
150 000 EUR
Hankintanimikkeistö (CPV-koodi)
TED BT-262: Pääasiallinen luokituskoodi
Rakentamiseen liittyvät konsulttipalvelut (71530000)

Hankinnan kuvaus

TED BT-24: Kuvaus

Stara, Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos (jäljempänä myös Stara, Hankintayksikkö tai Tilaaaja), pyytää tarjoustanne infrarakennustoiminnan tärinämittauksista ja katselmuksista tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti.

Hankinnassa on kyse palveluhankinnasta. Hankinnan kohteena ovat pääasiassa infrarakennus- ja louhintatöihin liittyvät katselmuksot, suojaukset, asiantuntijalausunnot ja tärinämittaukset.

Palvelut suoritetaan Staran työkohteissa Helsingin kaupungin alueella mm. infratyömaiden louhintatöissä, pohjavahvistustöissä sekä muissa katselmuksissa ja tärinän todentamista vaativissa kohteissa, sekä asiantuntijalausuntoja ja tärinäherkkien laitteiden suojaustarpeita edellyttävissä hankkeissa. Palvelut suoritetaan tarjouspyynnön liitteen 2 Palvelukuvaus mukaisesti.

Sopimus palvelun toteuttamisesta tehdään tarjouspyynnön liitteenä 1 toimitetun sopimusmallin mukaisesti.

2025/12/2 11:45 Hilma

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 2/15

Sopimuksen kesto on 1.1.2026–31.12.2026.

Hankinnalla perustetaan puitejärjestely, johon valitaan kahdesta kolmeen (2–3) palveluntuottajaa, mikäli hyväksyttävää tarjouksia on näin monta.

Sopimuksen mukaiset palvelut toteutetaan kohdekohtaisesti tehtyjen tilausten mukaisesti.

Laskutus tapahtuu toteutuneiden töiden perusteella tilaajan hyväksymän mittapöytäkirjan mukaisesti.

Puitesopimuksen aikana tehtävien kohdekohtaisten tilausten valintaperusteena käytetään ensisijaisesti halvinta kohdekohtaista kokonaishintaa.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt määrät ovat arvioita tulevista töistä, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta. Lopullisesti toteutuvat työmäärät voivat olla joko pienempiä tai suurempia kuin tarjouspyyntövaiheessa arvioidut, eivätkä määrien muutokset vaikuta yksikköhintoihin.

Puitesopimustoimittajilla ei ole yksinoikeutta puitejärjestelyn kattamiin tuotteisiin, eikä yksinoikeutta tuottaa hankinnan kohteena olevia töitä.

Sopimuksen kattamiin palveluihin sovelletaan tilaajavastuulakia

Menettelyä koskevat tarkemmat tiedot

Menettelyn tyyppi

TED BT-105: Menettelyn tyyppi

Avoin menettely

Muutoksenhakumenettelyn yhteystiedot

Organisaation virallinen nimi

TED BT-500: Organisaation nimi

Markkinaoikeus

Tarkemmat tiedot

2025/12/2 11:45 Hilma

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 3/15

Organisaation tunniste

TED BT-501: Organisaation tunniste

3006157-6

Katuosoite

TED BT-510: Organisaation katuosoite

Radanrakentajantie 5

Postinumero

TED BT-512: Organisaation postinumero

00520

Postitoimipaikka

TED BT-513: Organisaation paikkakunta

Helsinki

Maa

TED BT-514: Organisaation maakoodi

Suomi

Aluekoodi

TED BT-507: Organisaation maaryhmittely

Helsinki-Uusimaa

Verkko-osoite

TED BT-505: Organisaation internetosoite

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Organisaation sähköpostiosoite

TED BT-506: Organisaation sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

Organisaation puhelinnumero

TED BT-503: Organisaation puhelinnumero

+358 295643300

Muutoksenhakumenettelyjen määräaika (-aikoja) koskevat tarkat tiedot

TED BT-99: Muutoksenhaun määräajat – Kuvaus

Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä ilmoittamalla vaan vasta, kun odotusaika (14 päivää) on kulunut ja kun hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet sopimuksen.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Markkinaoikeus

2025/12/2 11:45 Hilma

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 4/15

Verolainsäädäntö

Tietoa verolainsäädännöstä on saatavilla

<https://vero.fi>

Ympäristönsuojelulainsäädäntö

Tietoa ympäristönsuojelulainsäädännöstä on saatavilla

<https://ely-keskus.fi>

Työsuojelu ja työehdot

Tietoa työsuojelusta ja työehdoista on saatavilla

<https://avi.fi>

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka

TED BT-806

Poissulkemisperusteet ilmoitetaan hankinta-asiakirjoissa

Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika

TED BT-13: Lisätietojen määräaika

8.12.2025 12:00 (UTC +02:00)

Tarjousten määräaika

TED BT-131: Tarjousten määräaika

16.12.2025 12:00 (UTC +02:00)

Poissulkemisperusteet

Hankintamenettelyyn liittyvät

määräajat

2025/12/2 11:45 Hilma

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 5/15

Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen.

TED BT-98: Tarjousten voimassaoloaika

3 kuukautta

Hankinnan kuvaus

Osan nimi

TED BT-21-Lot: Nimi

Hankinta, infrarakennustoiminnan tärinämittaukset ja katselmukset 2026,

rakentamispalveluliikelaitos Stara

Ilmoituksen viite / diaarinumero

TED BT-22: Sisäinen tunniste

HEL 2025-018701

Hankinnan kuvaus

TED BT-24-Lot: Kuvaus

Stara, Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos (jäljempänä myös Stara,

Hankintayksikkö tai Tilaaaja), pyytää tarjoustanne infrarakennustoiminnan tärinämittauksista ja katselmuksista tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti.

Hankinnassa on kyse palveluhankinnasta. Hankinnan kohteena ovat pääasiassa infrarakennusja louhintatöihin liittyvät katselmukset, suojaukset, asiantuntijalausunnot ja tärinämittaukset.

Palvelut suoritetaan Staran työkohteissa Helsingin kaupungin alueella mm. infratyömaiden louhintatöissä, pohjavahvistustöissä sekä muissa katselmuksissa ja tärinän todentamista

Osat (1 kpl)

Hankinta, infrarakennustoiminnan
tärinämittaukset ja katselmukset
2026, rakentamispalveluliikelaitos
Stara

Hankinnan kuvaus

2025/12/2 11:45 Hilma

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 6/15

vaativissa kohteissa, sekä asiantuntijalausuntoja ja tärinäherkkien laitteiden suojaustarpeita edellyttävissä hankkeissa. Palvelut suoritetaan tarjouspyynnön liitteen 2 Palvelukuvaus mukaisesti.

Sopimus palvelun toteuttamisesta tehdään tarjouspyynnön liitteenä 1 toimitetun sopimusmallin mukaisesti.

Sopimuksen kesto on 1.1.2026–31.12.2026.

Hankinnalla perustetaan puitejärjestely, johon valitaan kahdesta kolmeen (2–3) palveluntuottajaa, mikäli hyväksyttäviä tarjouksia on näin monta.

Sopimuksen mukaiset palvelut toteutetaan kohdekohtaisesti tehtyjen tilausten mukaisesti.

Laskutus tapahtuu toteutuneiden töiden perusteella tilaajan hyväksymän mittapöytäkirjan mukaisesti.

Puitesopimuksen aikana tehtävien kohdekohtaisten tilausten valintaperusteena käytetään ensisijaisesti halvinta kohdekohtaista kokonaishintaa.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt määrät ovat arvioita tulevista töistä, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta. Lopullisesti toteutuvat työmäärät voivat olla joko pienempiä tai suurempia kuin tarjouspyyntövaiheessa arvioidut, eivätkä määrien muutokset vaikuta yksikköhintoihin.

Puitesopimustoimittajilla ei ole yksinoikeutta puitejärjestelyn kattamiin tuotteisiin, eikä yksinoikeutta tuottaa hankinnan kohteena olevia töitä.

Sopimuksen kattamiin palveluihin sovelletaan tilaajavastuulakia

Ennakoitu kokonaisarvo ilman arvonlisäveroa

TED BT-27: Arvioitu arvo

150 000 EUR

Hankinnan laji

Pääasiallinen hankintalaji

TED BT-23: Hankinnan luonne

Palvelut

Suorituspaikat

2025/12/2 11:45 Hilma

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 7/15

Maa

TED BT-5141: Suorituspaikan maakoodi

Suomi

Suorituspaikka

TED BT-5071: Suorituspaikan maaryhmittely

Helsinki-Uusimaa

Suorituspaikan lisätiedot

TED BT-728: Lisätietoja suorituspaikasta

Helsingin kaupunki

Tietoa rahoituksesta

Hankinta rahoitetaan ainakin osittain Euroopan unionin varoista, kuten Euroopan rakenne- ja investointirahastoista tai Euroopan unionin myöntämällä avustuksilla

TED BT-60: EU:n varat

ei

Tiedot kutsuttavien ehdokkaiden lukumäärää

koskevista rajoituksista

Menettelyn toiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaiden määrää rajoitetaan

TED BT-661: Ehdokkaiden enimmäismäärä – Indikaattori

ei

Tietoa sähköisestä huutokaupasta

Sähköistä huutokauppaa käytetään

TED BT-767: Sähköinen huutokauppa

ei

Tietoa tarjoamisesta

Menettelyä koskevat lisätiedot

2025/12/2 11:45 Hilma

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 8/15

Tietoa sähköisistä luetteloista

TED BT-764: Tarjousten jättäminen – Sähköinen luettelo

Sallittu

Tietoa vaihtoehtoisista tarjouksista

TED BT-63: Vaihtoehdot

Ei sallittu

Tarjouksen tekijä voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen

TED BT-769: Useiden tarjousten toimittaminen

Ei sallittu

Sopimuksen kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

TED BT-536: Keston alkamispäivä

1.1.2026

(Arvioitu) Päätymispäivä

TED BT-537: Keston päätymispäivä

31.12.2026

Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta

hankintajärjestelmästä

Puitejärjestelyn toimintamalli

TED BT-765: Puitejärjestely

Ei puitejärjestelyä

Kyseessä on dynaaminen hankintajärjestelmä

TED BT-766: Dynaaminen hankintajärjestelmä

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

Tietoa varatuista hankintasopimuksista

Sopimusta koskevia tietoja

2025/12/2 11:45 Hilma

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 9/15

Osallistuminen varattu tietyille organisaatioille

TED BT-71: Varattu osallistuminen

Osallistumista ei ole varattu.

Sopimuksen täytäntöönpano on toteutettava suojatyöohjelmien puitteissa

TED BT-736: Täytäntöönpano rajattu

Ei

Sopimukseen liittyvät ehdot

Vakuus vaaditaan

TED BT-751: Vakuus vaaditaan

ei

Tietoa sähköisistä työnkuluista

Sähköinen laskutus

TED BT-743: Sähköinen laskutus

Pakollinen

Ostaja maksaa laskun sähköisesti

TED BT-93: Sähköiset maksut

kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimusten ilmoittamispaikka

TED BT-821

Soveltuvuusvaatimukset ilmoitetaan hankinta-asiakirjoissa

Tarjousten vertailuperusteet

Soveltuvuusvaatimukset

Päätöksenteon perusteet

2025/12/2 11:45 Hilma

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 10/15

Vertailuperusteen tyyppi

TED BT-539: Myöntämisperusteen tyyppi

Hinta

Vertailuperusteen nimi

TED BT-734: Myöntämisperusteen nimi

Halvin hinta

Vertailuperusteen kuvaus

TED BT-540: Myöntämisperusteen kuvaus

Hinnaltaan halvin tarjous.

Innovaatiot

Hankinnan valmisteluvaiheessa on kartoitettu tarve/mahdollisuudet uusiin ratkaisuihin tai niiden kehittämiseen

ei

Tavoiteltava ratkaisu tai sen osa on meille ostajana uusi.

ei

Tavoiteltava ratkaisu tai sen osa on markkinoille tai toimialalle uusi.

ei

Ekologinen kestävyys

Tällä hankinnalla edistetään energiatehokkuutta

Energiankulutuksen vähentäminen ja energiatehokkuuden lisääminen.

ei

Tällä hankinnalla edistetään vähähiilisyyttä.

Ilmaston lämpenemisen ja kasvihuonekaasupäästöjen (mm. CO2) vähentäminen, fossiilisen energian tuotannon ja käytön vähentäminen, uusiutuvan energiantuotannon ja käytön lisääminen, ruokahävikin vähentäminen ja kasvisruoan käytön edistäminen.

ei

Tilastotiedot ja strategiset hankinnat

2025/12/2 11:45 Hilma

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 11/15

Tällä hankinnalla edistetään kiertotaloutta.

Kiertotalouden ja materiaalitehokkuuden edistäminen: materiaalikierron, kierrätyksen ja uusiokäytön edistäminen, jätteiden määrän ja haitallisuuden vähentäminen, tuotteen elinkaaren ja käyttöiän pidentäminen, käytön intensiteetin lisääminen (yhteiskäyttö, vuokraus), uusiutumattomien luonnonvarojen käytön vähentäminen, uusiutuvien luonnonvarojen järkevä käyttö, haitallisten aineiden käytön vähentäminen.

ei

Tällä hankinnalla edistetään luonnon monimuotoisuutta.

Kestävien tuotantotapojen edistäminen.

ei

Tällä hankinnalla edistetään kestävästä ruokajärjestelmästä.

Hyvien viljelymenetelmien edistäminen, elintarviketurvallisuuden edistäminen, eläinten hyvinvoinnin edistäminen, ravitsemussuositusten käytön edistäminen.

ei

Sosiaalinen kestävyys

Tämä hankinta edistää oikeudenmukaisia työoloja.

Ihmisoikeuksien ja työelämän perusoikeuksien noudattamisen edistäminen sekä ihmisarvoisen työn edistäminen.

ei

Tässä hankinnassa käytetään vastuullisuuden vähimmäisvelvoitteita (Code of conduct).

Sopimusluonnokseen on liitetty vastuullisuuden vähimmäisvelvoitteet eli Code of Conduct -liite.

ei

Tämä hankinta sisältää työllistämisehdon.

Muita heikommassa työmarkkina-asemassa olevien henkilöiden (nuoret, pitkäaikaistyöttömät, iäkkäät, vammaiset, osatyökykyiset, ulkomaiset työntekijät, maahanmuuttajat) työllistämisen edistäminen työpaikkojen tai oppisopimuspaikkojen avulla tai työkokeilun tai työharjoittelun avulla.

ei

PK-yritysten huomioiminen

Tässä hankinnassa otetaan huomioon pienten ja keskisuurten yritysten

osallistumismahdollisuudet

Hankinnan jakaminen osiin, markkinavuoropuhelun järjestäminen.

kyllä

2025/12/2 11:45 Hilma

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 12/15

Ostajaorganisaatio

Organisaation virallinen nimi

TED BT-500: Organisaation nimi
Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)
Organisaation tunniste
TED BT-501: Organisaation tunniste
0201256-6
Ostajaorganisaation osoitetiedot
Katuosoite
TED BT-510: Organisaation katuosoite
Ilmalankuja 2 L
Postinumero
TED BT-512: Organisaation postinumero
00099
Postitoimipaikka
TED BT-513: Organisaation paikkakunta
Helsingin kaupunki
Maa
TED BT-514: Organisaation maakoodi
Suomi
Aluekoodi
TED BT-507: Organisaation maaryhmittely
Helsinki-Uusimaa
Ostajaorganisaation yhteystiedot
Ostajaorganisaatio
2025/12/2 11:45 Hilma
<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 13/15
Organisaation yhteyspisteen nimi
TED BT-502: Organisaation yhteyspiste
Nico Repo
Organisaation sähköpostiosoite
TED BT-506: Organisaation sähköpostiosoite
nico.repo@hel.fi
Organisaation puhelinnumero
TED BT-503: Organisaation puhelinnumero
+358 406430515
Ostajaorganisaation tyyppi
Ostajaorganisaation tyyppi
TED BT-11: Ostajan oikeusstatus
Julkisoikeudellinen yhteisö
Pääasiallinen toimiala
TED BT-10: Viranomaisen toimiala
Yleinen julkishallinto
Organisaation roolit
Tarjouksia käsittelevä organisaatio
kyllä
Tarjouksia vastaanottava organisaatio
kyllä
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
kyllä
Lisätietoja saa
Osallistuminen ja yhteydenotto
2025/12/2 11:45 Hilma
<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/23669/enotice/35307/> 14/15
Organisaation yhteyspisteen nimi
TED BT-502: Organisaation yhteyspiste
Nico Repo
Organisaation sähköpostiosoite
TED BT-506: Organisaation sähköpostiosoite
nico.repo@hel.fi
Organisaation puhelinnumero
TED BT-503: Organisaation puhelinnumero
+358 406430515

Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)

TED BT-15: Asiakirjojen URL-osoite

<https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=587402&tpk=f64fe33e-8df2-4a50-a92b-ae76fed4065>

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla

TED BT-708: Asiakirjojen virallinen kieli

suomi

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu

TED BT-14: Rajoitetut asiakirjat

ei

Tarjousten, osallistumishakemusten tai

vastausten toimittaminen

Tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten sähköinen toimittaminen

TED BT-17: Tarjouksen jättäminen sähköisessä muodossa

Pakollinen

Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi

TED BT-18: URL tarjouksien jättämiseksi

<https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=587402&tpk=f64fe33e-8df2-4a50-a92b-ae76fed4065>

Kielet, joilla tarjoukset, osallistumishakemukset tai vastaukset voidaan toimittaa

TED BT-97: Tarjousten kieli

suomi