

## 1. Buyer

---

### 1.1. Buyer

Official name: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

Email: [info@wmwoonland.be](mailto:info@wmwoonland.be)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Title: SOFTWARE ONDERHOUD EN HERSTEL

Description: Via deze opdracht wenst onze organisatie een software aan te kopen om alle processen rond werkopdrachten, de planning en het magazijn te beheersen. Onze huidige software voldoet niet meer aan de noden van de organisatie. Dit systeem moet voorzien zijn van end tot end koppelingen met de volgende software databases: P2P, MPLEO, PIA, SAM, LORD, CHAPPS en e-mail (Outlook) om de nodige informatie op te laden en door te sturen. De firma van de nieuwe software zorgt zelf voor het ontwikkelen van API's en bezorgt deze aan de externe partners. Naast de installatie en implementatie van de software omvat de opdracht een licentie ten behoeve van 30 users onder de vorm van een jaarlijkse licentiekost over de looptijd van de opdracht.

Procedure identifier: dd20fb8c-31ee-444b-bd4f-ae67c7e3e34b

Internal identifier: PPP0P1-5383/5171/2025-004

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72000000 IT services: consulting, software development, Internet and support

#### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Country: Belgium

#### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Country: Belgium

#### 2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

#### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: SOFTWARE ONDERHOUD EN HERSTEL

Description: Via deze opdracht wenst onze organisatie een software aan te kopen om alle processen rond werkopdrachten, de planning en het magazijn te beheersen. Onze huidige software voldoet niet meer aan de noden van de organisatie. Dit systeem moet voorzien zijn van end tot end koppelingen met de volgende software databases: P2P, MPLEO, PIA, SAM, LORD, CHAPPS en e-mail (Outlook) om de nodige informatie op te laden en door te sturen. De firma van de nieuwe software zorgt zelf voor het ontwikkelen van API's en bezorgt deze aan de externe partners. Naast de installatie en implementatie van de software omvat de opdracht een licentie ten behoeve van 30 users onder de vorm van een jaarlijkse licentiekost over de looptijd van de opdracht.

Internal identifier: 2025-004\_1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72000000 IT services: consulting, software development, Internet and support

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Country: Belgium

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2026

Duration end date: 28/02/2030

#### 5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn. Minimumeisen: /

Criterion: Other economic or financial requirements

Description: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017. Minimumeisen: /

Criterion: References on specified services

Description: Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: Geef minstens 2 referenties van ondernemingen die reeds met de software werken.

#### 5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50,00

Criterion:

Type: Quality

Description: Gebruiksvriendelijkheid

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15,00

Criterion:

Type: Quality

Description: Functionele dekking

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15,00

Criterion:

Type: Quality

Description: Ondersteuning en onderhoud

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10,00

Criterion:

Type: Quality

Description: Referenties

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10,00

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5383/P1/2025>

#### 5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tental)

Deadline for receipt of tenders: 01/12/2025 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Deadline until which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 01/12/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Woonmaatschappij Rivierenland Bv, Lijsterstraat 6 te 2800 Mechelen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

Organisation providing more information on the review procedures: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Organisation receiving requests to participate: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

Registration number: BE 0403698162

Postal address: Lijsterstraat 6

Town: Mechelen

Postcode: 2800

Country subdivision (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Country: Belgium

Contact point: Yvette Dierckx

Email: [info@wmwoonland.be](mailto:info@wmwoonland.be)

Telephone: +32 15280930

Internet address: <http://www.wmwoonland.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

### 8.1. ORG-0002

Official name: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Registration number: BE 0308357753

Postal address: Bolivartplaats 20 bus 7

Town: Antwerpen

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: [orb.antwerpen.secr.hoofdgr@just.fgov.be](mailto:orb.antwerpen.secr.hoofdgr@just.fgov.be)

Telephone: +32 32578450

Internet address: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/arbeidsrechtbank-antwerpen>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

#### 8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

#### 8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

TED eSender

### Notice information

---

Notice identifier/version: 1020b810-ba77-49a9-ae7a-8cd53a6f0e91 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/10/2025 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 21/10/2025 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 701289-2025

OJ S issue number: 204/2025

Publication date: 23/10/2025