



Anuncio de licitación

Número de Expediente **38/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-10-2025 a las 12:59 horas.



Revisión de las Normas Urbanísticas Municipales de Cabrillanes (León)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 41.322,31 EUR.

→ **Importe** 50.000 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 41.322,31 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ **Observaciones:** La tramitación completa de la revisión de las normas urbanísticas hasta su aprobación definitiva por la Junta de Castilla y León

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES413 León CABRILLANES

→ **Clasificación CPV**

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71210000 - Servicios de asesoramiento en arquitectura.

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Justificación del Proceso**

Se trata de un servicio de prestación intelectual en el que los formatos y técnicas empleados pueden estar protegidos por derechos de autor

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto simplificado conforme a lo establecido en el artículo 159 LCSP

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6GiFCIrAIVM2wEhQbcAqug%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cabrillanes**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.aytocabrillanes.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1mt7FX9s%2B5AQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Ctra. León, 17
→ (24142) Cabrillanes España
→ ES413

Contacto

→ Teléfono +34 987488831
→ Fax +34 987488838
→ Correo Electrónico info@aytocabrillanes.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cabrillanes

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/10/2025 a las 23:59

Dirección Postal

→ Ctra. León, 17
→ (24142) Cabrillanes España

Contacto

→ Teléfono +34 987488831
→ Correo Electrónico secretario@aytocabrillanes.es

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cabrillanes

Dirección Postal

→ Ctra. León, 17
→ (24142) Cabrillanes España

Contacto

→ Teléfono +34 987488831
→ Correo Electrónico info@aytocabrillanes.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/10/2025 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRE ÚNICO

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 31/10/2025 a las 12:00 horas

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cabrillanes

Dirección Postal

→ Ctra. León, 17
→ (24142) Cabrillanes España

Contacto

→ Teléfono +34 987488831
→ Correo Electrónico secretario@aytocabrillanes.es

Lugar

→ CASA CONSISTORIAL DE CABRILLANES

Dirección Postal

→ CR LEÓN, 17
→ (24142) CABRILLANES España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Revisión de las Normas Urbanísticas Municipales de Cabrillanes (León)

→ Descripción del procedimiento

Servicio de arquitectura e ingeniería para la elaboración de la documentación técnica y posterior tramitación de la revisión de las actuales normas urbanísticas municipales del Ayuntamiento de Cabrillanes

→ Valor estimado del contrato 41.322,31 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 50.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 41.322,31 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71210000 - Servicios de asesoramiento en arquitectura.

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: La tramitación completa de la revisión de las normas urbanísticas hasta su aprobación definitiva por la Junta de Castilla y León

→ Lugar de ejecución

→ Condiciones El servicio se prestará en dependencias propias del licitador, si bien todas las reuniones se realizarán en la Casa Consistorial de Cabrillanes y las sesiones informativas en edificios públicos del término municipal de Cabrillanes.

→ Subentidad Nacional León

→ Código de Subentidad Territorial ES413

Dirección Postal

→ CR LEÓN, 17

→ (24142) CABRILLANES España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Estricto cumplimiento de la normativa laboral, con especial atención a las condiciones de trabajo.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Cumplimiento estricto de la normativa en materia de protección de datos

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.000 EUR.

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

- Sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables - Serán excluidos todos los licitadores que estén en situación de prohibición de contratar, así como aquellos condenados por fraude, corrupción o incumplimiento de la legislación vigente en materia sociolaboral, y los que incurran en conflicto de intereses
- Insolvencia - Serán excluidos todos los licitadores que estén en situación de prohibición de contratar, así como aquellos condenados por fraude, corrupción o incumplimiento de la legislación vigente en materia sociolaboral, y los que incurran en conflicto de intereses
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Serán excluidos todos los licitadores que estén en situación de prohibición de contratar, así como aquellos condenados por fraude, corrupción o incumplimiento de la legislación vigente en materia sociolaboral, y los que incurran en conflicto de intereses
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Serán excluidos todos los licitadores que estén en situación de prohibición de contratar, así como aquellos condenados por fraude, corrupción o incumplimiento de la legislación vigente en materia sociolaboral, y los que incurran en conflicto de intereses
- Fraude - Serán excluidos todos los licitadores que estén en situación de prohibición de contratar, así como aquellos condenados por fraude, corrupción o incumplimiento de la legislación vigente en materia sociolaboral, y los que incurran en conflicto de intereses
- Quiebra - Serán excluidos todos los licitadores que estén en situación de prohibición de contratar, así como aquellos condenados por fraude, corrupción o incumplimiento de la legislación vigente en materia sociolaboral, y los que incurran en conflicto de intereses
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Serán excluidos todos los licitadores que estén en situación de prohibición de contratar, así como aquellos condenados por fraude, corrupción o incumplimiento de la legislación vigente en materia sociolaboral, y los que incurran en conflicto de intereses
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Serán excluidos todos los licitadores que estén en situación de prohibición de contratar, así como aquellos condenados por fraude, corrupción o incumplimiento de la legislación vigente en materia sociolaboral, y los que incurran en conflicto de intereses
- Corrupción - Serán excluidos todos los licitadores que estén en situación de prohibición de contratar, así como aquellos condenados por fraude, corrupción o incumplimiento de la legislación vigente en materia sociolaboral, y los que incurran en conflicto de intereses
- Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Serán excluidos todos los licitadores que estén en situación de prohibición de contratar, así como aquellos condenados por fraude, corrupción o incumplimiento de la legislación vigente en materia sociolaboral, y los que incurran en conflicto de intereses

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Inscripción en ROLECE

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Inscripción en ROLECE

Preparación de oferta

- **Sobre** ÚNICO "OFERTA ECONÓMICA Y REFERENCIAS VALORABLES AUTOMÁTICAMENTE"
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** APERTURA SOBRE ÚNICO
- **Descripción** Se presentará en un ÚNICO SOBRE que contendrá: la declaración responsable del firmante respecto a ostentar la representación del licitador que presenta la oferta; a contar con la adecuada solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso, la clasificación correspondiente; a contar con las autorizaciones necesarias para ejercer la actividad; a no estar

incurso en prohibición de contratar alguna; y se pronunciará sobre la existencia del compromiso a que se refiere el artículo 75.2 LCSP; adicionalmente, si el licitador fuera extranjero, la declaración responsable incluirá el sometimiento al fuero español; todo ello, conforme al modelo que figura como Anexo I del PCAP; y la oferta conforme al modelo que figura como Anexo II del PCAP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 90

→ Expresión de evaluación : REGLA DE TRES SIMPLE DIRECTA

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 90

→ PRESTACIÓN VOLUNTARIA DE FIANZA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : 1 PUNTO POR CADA PUNTO PORCENTUAL DE FIANZA PRESTADA VOLUNTARIAMENTE SOBRE EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cabrillanes**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ CR LEÓN, 17

→ (24142) CABRILLANES España

Contacto

→ Teléfono +34 987488831

→ Correo Electrónico secretario@aytocabrillanes.es

Presentación de recursos

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cabrillanes**

Dirección Postal

→ CR León, 17

→ (24142) Cabrillanes España

→ ES413

Contacto

→ Correo Electrónico secretario@aytocabrillanes.es

Plazo de Presentación

→ Hasta el 15/12/2025 a las 23:59

→ Observaciones: Recurso contencioso-administrativo.

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

- **Código de Motivo** Aspectos relativos a los derechos de propiedad intelectual e industrial
- **Descripción** Se trata de un servicio de prestación intelectual en el que los formatos y técnicas empleados pueden estar protegidos por derechos de autor

Subasta electrónica

- **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No