



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **VS 2/25**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-09-2025 a las 13:16 horas.



## Contrato de servicio para mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones fotovoltaicas de propiedad municipal

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 66.960 EUR.

→ **Importe** 81.021,6 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 66.960 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: Desde el 1 de enero de 2026 o en su caso desde la formalización del contrato en caso de ser posterior.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES418 Valladolid AEMVA (Agencia de Energía Municipal), sito en Paseo Hospital Militar 11 bis, 47007 Valladolid. Valladolid

→ **Clasificación CPV**

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** El contrato tiene por objeto el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones fotovoltaicas de propiedad municipal, actualmente 62 en funcionamiento (33 destinadas a inyección a red y 29 a autoconsumo), gestionadas por la Agencia de Energía Municipal. Se trata de garantizar su correcta operatividad, seguridad y eficiencia energética a lo largo de su vida útil, mediante revisiones periódicas, monitorización, limpiezas, reparaciones y sustitución de elementos de bajo coste, alineando la actuación con la Agenda Urbana de Valladolid, el PACES\_VA y los Objetivos de Desarrollo Sostenible. El procedimiento de adjudicación será abierto, con tramitación anticipada, de conformidad con la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público. El órgano de contratación es la Junta de Gobierno Local, actuando como órgano gestor el Servicio de Medio Ambiente, y siendo la Agencia de Energía Municipal la unidad responsable del seguimiento de la ejecución. Procedimiento abierto, tramitación ordinaria con tramitación anticipada del gasto.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=y3d94bqJgTWzz8fXU2i3eQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=y3d94bqJgTWzz8fXU2i3eQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Concejalía Delegada del Área de Medio Ambiente y Sostenibilidad del Ayuntamiento de Valladolid**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 5 - Protección del medio ambiente

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GDKxsDHo%2BkwQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (47001) Valladolid España  
→ ES418

### Contacto

→ Teléfono +34 983426218  
→ Correo Electrónico cmas@ava.es

### Proveedor de Pliegos

→ Concejalía Delegada del Área de Medio Ambiente

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/09/2025 a las 15:00

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (47001) Valladolid España

### Dirección de Visita

→ (47001) España

### Contacto

→ Teléfono +034 983426222  
→ Correo Electrónico sma@ava.es

### Recepción de Ofertas

→ Concejalía Delegada del Área de Medio Ambiente

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (47001) Valladolid España

### Dirección de Visita

→ Paseo Hospital Militar 11  
→ (47001) VALLADOLID España

### Contacto

→ Teléfono +034 983426222  
→ Correo Electrónico sma@ava.es

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/09/2025 a las 15:00

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

### Proveedor de Información adicional

→ Concejalía Delegada del Área de Medio Ambiente

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (47001) Valladolid España

### Dirección de Visita

→ Paseo Hospital Militar, 11 bis  
→ (47001) España

### Contacto

→ Teléfono +034 983426222  
→ Correo Electrónico sma@ava.es

## Apertura y valoración SOBRE C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 29/09/2025 a las 12:30 horas
- Solicitud previa de participación a través del siguiente correo: eparrilla@ava.es Indicando: nombre y apellidos, DNI, y empresa a la que representa antes de las 15.00 horas del día antes de su celebración.

→ Plataforma ZOOM

### Dirección Postal

- Paseo Hospital Militar 11 bis
- (47007) Valladolid España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura SOBRE A

- Apertura sobre administrativo
- El día 29/09/2025 a las 10:00 horas
- Apertura sobre administrativo

### Lugar

→ Plataforma ZOOM

### Dirección Postal

- Paseo Hospital Militar, 11 Bis (Casa del Barco)
- (47007) Valladolid España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Contrato de servicio para mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones fotovoltaicas de propiedad municipal

### → Descripción del procedimiento

El Ayuntamiento de Valladolid, dentro de sus objetivos descritos tanto en la Agenda Urbana como en el PACES\_VA mantiene en operación un total de 62 instalaciones fotovoltaicas destinadas todas ellas tanto a la venta de energía como al autoconsumo integral por parte de los edificios que les dan el soporte estructural. El incremento de la eficiencia en la generación eléctrica, así como el mantenimiento operativo de las instalaciones a lo largo de su ciclo de vida, precisa de la ejecución de operaciones de mantenimiento tanto preventivo como correctivo que garanticen en el tiempo la durabilidad de la instalación, así como una producción eléctrica que se encuentre dentro de las cifras que en su día fueron previstas para la instalación. El adjudicatario del contrato de mantenimiento asume la situación de partida de las instalaciones. Los licitantes podrán realizar la visita previa a cuatro instalaciones previa cita acordada en el correo aemva@ava.es.

→ Valor estimado del contrato 66.960 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 81.021,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 66.960 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: Desde el 1 de enero de 2026 o en su caso desde la formalización del contrato en caso de ser posterior.

### → Lugar de ejecución

→ AEMVA (Agencia de Energía Municipal), sito en Paseo Hospital Militar 11 bis, 47007 Valladolid.

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

### Dirección Postal

→ Paseo Hospital Militar 11 BIS

→ (47007) Valladolid España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Conforme apartado N2 del CCP.

→ Consideraciones de tipo social - Conforme apartado N1 del CCP.

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO

→ Las ofertas deben incluir catálogos electrónicos

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Garantía Requerida Complementaria

→

Porcentaje 10 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Motivos de exclusión

- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Conforme al art. 71 LCSP relativo a las prohibiciones para contratar
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Conforme al art. 71 LCSP relativo a las prohibiciones para contratar
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Conforme al art. 71 LCSP relativo a las prohibiciones para contratar
- Acuerdo con los acreedores - Conforme al art. 71 LCSP relativo a las prohibiciones para contratar
- Corrupción - Conforme al art. 71 LCSP relativo a las prohibiciones para contratar

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Conforme a la cláusula 9.B.1 del PCAP, teniendo en cuenta las alternativas que recoge el apartado H1 del CCP.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Conforme a la cláusula 9.B.1 del PCAP, teniendo en cuenta las alternativas que recoge el apartado H1 del CCP.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A. Documentación administrativa
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura SOBRE A

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE C. Oferta económica
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura y valoración SOBRE C

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MEJOR PROPUESTA ECONÓMICA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 85
  - Expresión de evaluación : euros
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 85
- MEJORAS EN LA OFERTA. Aplicación informática para el control y seguimiento del mantenimiento
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15

## Plazo de Validez de la Oferta

- 6 Mes(es)

## Presentación de recursos

## Información sobre recursos

- **Concejalía Delegada del Área de Medio Ambiente**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- Paseo Hospital Militar 11 bis
- (47007) VALLADOLID España

### Contacto

- **Teléfono** +034 983426222
- **Fax** +034 983426222
- **Correo Electrónico** sma@ava.es

## Presentación de recursos

- **Concejalía Delegada del Área de Medio Ambiente**

### Dirección Postal

- Paseo Hospital Militar 11, bis
- (47007) VALLADOLID España
- ES418

### Contacto

- **Teléfono** +034 983426222
- **Correo Electrónico** sma@ava.es

## Plazo de Presentación

- Observaciones: Contra la presente adjudicación, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse recurso potestativo de reposición en el plazo de un mes contado desde el día siguiente al de su notificación o publicación. Asimismo, podrá interponerse directamente recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Valladolid en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de su notificación o publicación, sin necesidad de interponer previamente recurso de reposición. Todo ello sin perjuicio de que los interesados puedan ejercitar cualquier otro recurso que estimen procedente.

- Se aceptará factura electrónica

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

- Todos los trabajos salvo el control de la telegestión de las instalaciones de AUVASA y SEPI. Cláusula 4.7 del PPT)

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No