

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name NaturThermeTemplin GmbH
 Straße Dargersdorfer Str. 121
 Plz, Ort 17268, Templin
 Telefon
 Fax
 E-Mail christoph.mehlberg@naturthermetemplin.de
 Internet
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

- b) Vergabeverfahren** Öffentliche Ausschreibung, VOB/A
Vergabenummer 400-01

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- ☐ Ausführung von Bauleistungen
☒ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

NaturThermeTemplin GmbH, Dargersdorfer Str. 121, 17268 Templin

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Die NaturThermeTemplin (NTT) stellt sich dem Ziel des treibhausgasneutralen energetischen Betriebes und möchte mit nachfolgenden Maßnahmen die Transformation von fossilen Brennstoffen und netzbezogenem Strom zu einer regenerativen Versorgung voranbringen.

Mit diesem Los wird ausgeschrieben:

Errichtung einer hocheffizienten BHKW-Anlage mit einer elektrischen Leistung von ca. 200 kWel und 300 kWth zur gekoppelten Wärme und Stromerzeugung aus Biomethan und/oder Erdgas.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
☐ für ein oder mehrere Lose
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☒ Beginn der Ausführung 16.06.2025
☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen 28.09.2025

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Abgabe W+M-Planung 27.06.2025

Termin der Demontage kann eigenständig genannt werden, da die bestehende Anlage außer Betrieb ist.

Inbetriebnahme 19.09.2025

Fertigstellung 28.09.2025

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

- ☐ nicht zugelassen
- k) **mehrere Hauptangebote**
- ☐ zugelassen
- ☒ nicht zugelassen
- l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
- Vergabeunterlagen
- ☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y3MH60R/documents>
- ☐ können angefordert werden unter:
- ☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
- ☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- ☐ andere Maßnahmen:
- Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
- Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
- ☒ nachgefordert
- ☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- ☐ nicht nachgefordert
- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 22.05.2025 um 10:00 Uhr
- Ablauf der Bindefrist am 19.06.2025
- p) **Adresse für elektronische Angebote** <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y3MH60R>
- Anschrift für schriftliche Angebote
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
- ☐ siehe Vergabeunterlagen
- ☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium | Gewichtung |
|--|------------|
| Angebotspreis | 30 |
| Gesamtnutzungsgrad der BHKW-Anlage | 25 |
| Wartungskosten pro Jahr bei 6.000 Betriebsstunden über insgesamt 5 Jahren Nutzungszeit | 25 |
| Konzept für Betriebsorganisation und Wartungsabwicklung | 20 |
- s) **Eröffnungstermin** am 22.05.2025 um 10:00 Uhr
- Ort
- [Es sind nur elektronische Angebote zugelassen.](#)
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- t) **geforderte Sicherheiten**
- [Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 v.H. der Auftragssumme, Gewährleistungsbürgschaft in Höhe von 3 v.H. der Schlussrechnungssumme einschl. Nachträge.](#)
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- [Nach Zahlungsplan](#)
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

w) Beurteilung der Eignung

Nachweis über die persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers:

Präqualifikationsnachweis nach VOB oder Eignungsnachweis gemäß VOB Formblatt 124, mit folgenden Erklärungen und Nachweisen:

- Gültige Bescheinigung der Berufsgenossenschaft.
- Gültiger Auszug aus dem Gewerbezentralregister.
- Angaben, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt ist.
- Gültige Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen.
- Erklärung zur Zahlung von Mindestlöhnen.

Nachweis über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

- Angaben zum Jahresumsatz sowie zu einem jährlichen Mindestumsatz von 1 Mio. Euro des anbietenden Unternehmens (ohne Nachauftragnehmer) innerhalb der letzten drei Geschäftsjahre.
- Angaben zu den jahresdurchschnittlich festangestellten Mitarbeitern für den eigenen Unternehmensbereich des Bewerbers (ohne Nachauftragnehmer), der die hier zu vergebende Leistung erbringt.
- Nachweis der Haftpflichtversicherung (für Personenschaden 1 Mio. EUR; für Sach- und Vermögensschaden 2 Mio. EUR)

Nachweis über die technische Leistungsfähigkeit:

- Referenzliste über vergleichbare Anlagen in den letzten fünf Jahren mit Angabe Auftraggeber/Ansprechpartner.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Vergabekammer des Landes Brandenburg
Straße	Heinrich-Mann-Allee 107
Plz, Ort	14473, Potsdam
Telefon	0331 / 866-1719
Fax	
E-Mail	Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de
Internet	

Sonstiges

Die AGB's des Bieter kommen nicht zur Anwendung.

Bieterfragen können bis zum 08.05.2025 gestellt werden.

Bekanntmachungs-ID: CXP9Y3MH60R