



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **69/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-02-2025 a las 13:06 horas.



**El objeto de este contrato de obra es el ejecución del Proyecto “Mejora de la eficiencia energética en diferentes edificios municipales de Titulcia, mediante la renovación de la envolvente térmica, del alumbrado interior, los sistemas de climatización y la instalación de generadores fotovoltaicos con acumulación”**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.041.376,7 EUR.

→ Importe 1.260.065,81 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.041.376,7 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución del contrato, así como los plazos parciales que, en su caso, pudieran establecerse, serán los fijados en el apartado 8 del Anexo I de las PCAP. Los plazos parciales serán los que se fijen en la aprobación del Programa de Trabajo

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otras instalaciones de edificios y obras

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Titulcia

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 09331200 - Módulos solares fotovoltaicos.

→ 45316000 - Trabajos de instalación de sistemas de alumbrado y señalización.

→ 45321000 - Trabajos de aislamiento térmico.

→ 45421146 - Instalación de falsos techos.

→ 45421150 - Trabajos de instalación de carpintería no metálica.

→ 45443000 - Trabajos de fachada.

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=UUbKSEeBBFH9pbnDwlaUlg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=UUbKSEeBBFH9pbnDwlaUlg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Pleno del Ayuntamiento de Titulcia

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### → Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yNRt1wX%2BTfiS81g\\_ZFETWmA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yNRt1wX%2BTfiS81g_ZFETWmA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (28359) Titulcia España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 918010470  
→ Correo Electrónico [ayuntamientotitulcia@titulcia.org](mailto:ayuntamientotitulcia@titulcia.org)

### Proveedor de Pliegos

→ Titulcia

### Proveedor de Información adicional

→ Titulcia

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/03/2025 a las 13:30

### Dirección Postal

→ Plza. Mayor, 1  
→ (28359) Titulcia España

### Dirección Postal

→ Plza. Mayor, 1  
→ (28359) Titulcia España

### Dirección de Visita

→ Plza. Mayor, 1  
→ (28359) Titulcia España

### Dirección de Visita

→ Plza. Mayor, 1  
→ (28359) Titulcia España

### Contacto

→ Teléfono 918010470  
→ Fax 918010271  
→ Correo Electrónico [ayuntamientotitulcia@titulcia.org](mailto:ayuntamientotitulcia@titulcia.org)

### Contacto

→ Teléfono 918010470  
→ Fax 918010271  
→ Correo Electrónico [ayuntamientotitulcia@titulcia.org](mailto:ayuntamientotitulcia@titulcia.org)

### Recepción de Ofertas

→ Titulcia

### Dirección Postal

→ Plza. Mayor, 1  
→ (28359) Titulcia España

### Dirección de Visita

→ Plza. Mayor, 1  
→ (28359) Titulcia España

### Contacto

→ Teléfono 918010470  
→ Fax 918010271  
→ Correo Electrónico [ayuntamientotitulcia@titulcia.org](mailto:ayuntamientotitulcia@titulcia.org)

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/03/2025 a las 13:30

# Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato:** El objeto de este contrato de obra es el ejecución del Proyecto “Mejora de la eficiencia energética en diferentes edificios municipales de Titulcia, mediante la renovación de la envolvente térmica, del alumbrado interior, los sistemas de climatización y la instalación de generadores fotovoltaicos con acumulación”

→ Descripción del procedimiento

El objeto de este contrato de obra es el ejecución del Proyecto “Mejora de la eficiencia energética en diferentes edificios municipales de Titulcia, mediante la renovación de la envolvente térmica, del alumbrado interior, los sistemas de climatización y la instalación de generadores fotovoltaicos con acumulación”

→ Valor estimado del contrato 1.041.376,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.260.065,81 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.041.376,7 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 09331200 - Módulos solares fotovoltaicos.

→ 45316000 - Trabajos de instalación de sistemas de alumbrado y señalización.

→ 45321000 - Trabajos de aislamiento térmico.

→ 45421146 - Instalación de falsos techos.

→ 45421150 - Trabajos de instalación de carpintería no metálica.

→ 45443000 - Trabajos de fachada.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución del contrato, así como los plazos parciales que, en su caso, pudieran establecerse, serán los fijados en el apartado 8 del Anexo I de las PCAP. Los plazos parciales serán los que se fijen en la aprobación del Programa de Trabajo

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Plza. Mayor, 1

→ (28359) Titulcia España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

## Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Se cumplirá con lo dispuesto en las PCAP

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - RELACIÓN DE LAS PRINCIPALES OBRAS EJECUTADAS en los últimos cinco años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al contrato, o del grupo o subgrupo más relevante para el contrato si este incluye trabajos correspondientes a distintos subgrupos. **Periodo:** 5 años **Expresión:** cantidad

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o inicio de actividades de la empresa y fecha de presentación de ofertas. Requisitos: El volumen anual de negocios será de importe igual o superior a 1.562.065,05 € (IVA no incluido)

## Preparación de oferta

- **Sobre Nº UNO (1):** "Documentación administrativa y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables mediante un juicio de valor"
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- **Descripción** - Memoria técnica y documentación conforme el apartado 10 de Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares del Proyecto.- Además, este sobre contendrá la declaración responsable a que se refiere la cláusula 15.5 del PCAP (Anexo II).

## Preparación de oferta

- **Sobre Nº DOS (2):** "Oferta económica y Documentación relativa a los criterios de adjudicación cualitativos cuantificables mediante la aplicación de fórmulas, cifras o porcentajes"
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción A)** Oferta económica: fórmula y ponderación Se otorgarán HASTA 76 PUNTOS a la máxima baja económica del importe ofertado. Al resto de ofertas les será aplicada la siguiente formula:  $X_i = 76 * [(A-B) / (A-C)]^{(1/6)}$  Donde:  $X_i$  = Puntuación propuesta económica del licitador i, con dos decimales. A = Presupuesto base de licitación sin impuestos B = Presupuesto de la oferta presentada por el licitador i sin impuestos C = Presupuesto de la oferta más económica de las presentadas sin impuestos

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Según se indica en PCAP
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 76

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Según PCAP
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 24

→ Se aceptará factura electrónica

- **Programas de Financiación** Financiación con fondos de la UE
- **Fuente de financiación** Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- **Descripción de Programas de Financiación** DUS 5000

## Subcontratación permitida

→ **Porcentaje de Subcontratación** 70 %

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No